



1 декабря 2023 г

# Забайкальское обозрение

ÆÈÇÍ Ü ÇÀ Í ÀÄÄËР

№47(604)

• районные вести • культура • спорт • мероприятия • заседания • • ЖКХ •  
• экономика • финансы • совет • сельское хозяйство •

ОФИЦИАЛЬНО

Администрация муниципального района  
«Забайкальский район»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 ноября 2023 года

№ 430

пгт. Забайкальск

О выделении денежных средств для выезда команд муниципального района «Забайкальский район» на дивизиональный этап Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» сезона 2023-2024 года в г. Краснокаменск

В связи с выездом команд муниципального района «Забайкальский район» на дивизиональный этап Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» сезона 2023-2024 года в г. Краснокаменск, на основании статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район» обявляет:

1. Выделить денежные средства для выезда команд муниципального района «Забайкальский район» на дивизиональный этап Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» сезона 2023 – 2024 года в г. Краснокаменск.

2. Ведущему специалисту по делам молодежи и спорта (Цыганок У.А.) утвердить смету фактических расходов на подготовку и выезд команд.

3. Комитету по финансам муниципального района «Забайкальский район» (Чипизубовой Н.Н.) произвести финансирование МУДО Центр «Ровесник» муниципального района «Забайкальский район», в пределах лимитов бюджетных ассигнований, на мероприятия муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном районе «Забайкальский район» на 2020-2026 годы» в размере 16500,0 рублей (шестнадцать тысяч пятьсот рублей ноль копеек).

4. Директору МУДО Центр «Ровесник» использовать денежные средства в размере 16500,0 рублей (шестнадцать тысяч пятьсот рублей ноль копеек) для выезда команд муниципального района «Забайкальский район» на дивизиональный этап Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» сезона 2023-2024 года в г. Краснокаменск.

5. Указанные расходы отнести по ст.290 «Прочие расходы».

6. Официально опубликовать настоящее распоряжение в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального района «Забайкальский район» по здравоохранению и социальному развитию (Нимаеву О.Ю.)

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

УТВЕРЖДЕНА

Распоряжением Администрации  
муниципального района  
«Забайкальский район»  
от ноября 2023 г. №

Смета

фактических расходов на выделение денежных средств для выезда команд муниципального района «Забайкальский район» на дивизиональный этап Чемпионата школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» сезона 2023-2024 года в г. Краснокаменск

1. Место проведения: г. Краснокаменск.

2. Дата и время проведения: с 22 по 23 ноября 2023 года.

3. Ответственные за организацию выезда и сопровождение команд: учителя физической культуры MAOY COII №1 Комаров Евгений Александрович, Тингаева Елена Ивановна.

Проживание	600,0 x 22=13200,0 руб.
Суточные (150 руб./сутки)	150,0 x 22=3300,0 руб.
Итого:	16500,0 руб.

Администрация муниципального района  
«Забайкальский район»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 ноября 2023 года

№ 793

пгт. Забайкальск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район», постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального

района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» ([www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

**А.В.Мочалов**

*Утверждена  
постановлением Администрации  
муниципального района  
«Забайкальский район»  
от 27 ноября 2023 № 793*

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа профилактики разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район».

Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» осуществляется Управлением территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район» за:

деятельностью по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения;

деятельностью по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения;

деятельностью по осуществлению перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, регламентированы следующими правовыми актами:

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 10.12.1995 г. №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 г. №259-ФЗ «Уставе автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;

Федеральный закон от 13.07.2015 г. №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 г. №1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

Приказ Минтранса России от 16.11.2012 г. №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;

ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования.

ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля.

ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств.

СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85

решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 24.11.2021 г. № 28 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район».

Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве сформирован на основании данных 2023 года.

В указанный отчетный период муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» осуществляется Управлением территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район». В 2023 году плановых проверок не проводилось. На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

По результатам мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются несоблюдение юридическими лицами требований законодательства, в части содержания автомобильных дорог и пассажирских перевозок.

1) низкие знания контролируемых лиц требований законодательства.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве;

2) сознательное бездействие контролируемых лиц.

Выявить таких лиц и провести с ними профилактические мероприятия, как правило, возможно только при проведении контрольно-надзорных мероприятий.

Решением данной проблемы может быть организация первостепенной квалифицированной профилактической работы, усиление интенсивности профилактических мероприятий, использование информации, полученной при межведомственном взаимодействии, из государственных информационных систем, доведение

до контролируемых лиц правовой информации понятным и доступным способом, повышение уровня квалификации должностных лиц контрольного органа, обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролирующими лицами.

Ожидаемыми тенденциями, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы в период реализации программы профилактики, являются увеличение доли законопослушных контролируемых лиц, уменьшение количества правонарушений.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

**Основными целями программы профилактики являются:**

1) предупреждение нарушения контролирующими лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) повышение прозрачности системы муниципального контроля;

3) формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

5) мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

## Проведение профилактических мероприятий программы профилактики позволяет решить следующие задачи:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

3) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов);

4) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

5) повышение квалификации кадрового состава контрольного органа;

6) снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

7) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационных телекоммуникационных технологий;

8) другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.

Сроки реализации программы профилактики приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2024 год.

В программу профилактики в случае необходимости могут быть внесены изменения без проведения публичного обсуждения.

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей программы профилактики.

### Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год

№ строки	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения
	Информирование путём размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район» в сети интернет ( <a href="http://www.zabaiakalskadm.ru">http://www.zabaiakalskadm.ru</a> ) в разделе «Контрольно-надзорная деятельность»	
	Размещению подлежат: 1. тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве	поддерживать в актуальном состоянии постоянно

2. сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве	по мере необходимости в течение 2024 г
3. перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	поддерживать в актуальном состоянии постоянно
4. перечень объектов контроля	не позднее 10 рабочих дней после утверждения
5. исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	в течение 2024 года поддерживать в актуальном состоянии
6. сведения о получении консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	в течение 2024 года поддерживать в актуальном состоянии
7. ежегодный доклад о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве	в срок до 5 рабочих дней со дня утверждения доклада
8. программа профилактики на 2025 год	не позднее 1 октября 2024 года (для общественного обсуждения) в течение 5 рабочих дней со дня официального утверждения
9. утверждение программы профилактики руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	в течении 5 рабочих дней со дня утверждения
2. консультирование проводится сотрудником контрольного органа или инспектором муниципального контроля (по телефону, посредством видео-конференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, в том числе о местонахождении и графике работы контрольного органа, реквизитах нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, о порядке и ходе осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве. В случае поступления трех и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Администрации Муниципального района «Забайкальский район» в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем контрольного органа.	по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 года

Контрольный орган может проводить профилактические мероприятия, не включенные в программу профилактики, такие как объявление предостережения и профилактический визит.

## Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Финансирование исполнения функции по осуществлению муниципального контроля осуществляется в рамках бюджетных средств Администрации муниципального района «Забайкальский район», выделяемых на обеспечение текущей деятельности.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено. Текущее управление и контроль за ходом реализации программы профилактики осуществляет Администрация муниципального района «Забайкальский район». Ответственным исполнителем программы профилактики является Управление территориально-развития Администрации муниципального района «Забайкаль-

ский район».

Мониторинг реализации программы профилактики осуществляется на регулярной основе.

Ожидаемый результат программы профилактики - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого контролируруемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Показатели эффективности:

- 1) снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований законодательства;
- 2) количество проведенных профилактических мероприятий контрольным органом (ед.);
- 3) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий (%).

Показатель эффективности профилактического мероприятия рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя. Показателем результатов деятельности контрольного органа является выполнение запланированных мероприятий. Плановое значение показателя результатов деятельности - 100 %.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Забайкальский район», на территории сельских муниципального района «Забайкальский район».

**Администрация муниципального района  
«Забайкальский район»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 ноября 2023 года

№794

пгт. Забайкальск

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», статьи 25 Устава муниципального района «Забайкальский район», постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год
2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» ([www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)).
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

А.В.Мочалов

*Утверждена  
постановлением Администрации  
муниципального района  
«Забайкальский район»  
от 27 ноября 2023 № 794*

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений: «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа профилактики разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки

и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район».

Муниципальный жилищный контроль на территории сельских поселений: «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район» осуществляется Управлением территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район» за:

- 1) деятельностью, действиями (бездействием) по пользованию жилыми помещениями муниципального жилищного фонда;
  - 2) деятельностью, действиями (бездействием) по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, по осуществлению перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
  - 3) деятельностью, действиями (бездействием) по формированию фондов капитального ремонта;
  - 4) деятельностью, действиями (бездействием) по управлению многоквартирными домами, включающей в себя: деятельность, действия (бездействие) по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
  - 5) деятельностью, действиями (бездействием) по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
  - 6) деятельностью, действиями (бездействием) по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
  - 7) деятельностью, действиями (бездействием) по соблюдению требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
  - 8) деятельностью, действиями (бездействием) по обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
  - 9) деятельностью, действиями (бездействием) по размещению информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
  - 10) деятельностью, действиями (бездействием) по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.
- Контрольным органом, ответственным за реализацию профилак-

тических мероприятий, является Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район»

(далее - контрольный орган).

Контролируемыми лицами являются граждане и организации, деятельность которых подлежит муниципальному жилищному контролю (далее - контролируемые лица), в том числе:

1) юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие

управление многоквартирными домами, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, кроме юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Забайкальского района;

2) юридические лица, в том числе ресурсоснабжающие организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предоставление коммунальных услуг владельцам и (или) пользователям муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

3) юридические лица, на имя которых открыты специальные счета для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов;

4) граждане, во владении и (или) в пользовании которых находятся помещения муниципального жилищного фонда.

Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального жилищного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральным законом от 04 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»);

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

ГОСТ Р 51617-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Коммунальные услуги. Общие требования;

Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 24.11.2021 г. № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район»».

Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля сформирован на основании данных 2023 года.

В указанный отчетный период жилищный муниципальный контроль на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район» осуществлялся Управлением территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район».

В 2023 году плановых проверок не проводилось. На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным органом, являются:

1) низкие знания контролируемых лиц требований жилищного законодательства.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля;

2) сознательное бездействие контролируемых лиц.

Выявить таких лиц и провести с ними профилактические мероприятия, как правило, возможно только при проведении контрольно-надзорных мероприятий.

Решением данной проблемы может быть организация первостепенной

квалифицированной профилактической работы, усиление интенсивности профилактических мероприятий, использование информации, полученной при межведомственном взаимодействии, из государственных информационных систем, доведение до контролируемых лиц правовой информации понятным и доступным способом, повышение уровня квалификации должностных лиц контрольного органа, обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами.

Наиболее значимыми рисками для охраняемых законом ценностей является несоблюдение обязательных требований, установ-

ленных жилищным законодательством.

Ожидаемыми тенденциями, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы в период реализации программы профилактики, являются увеличение доли законопослушных контролируемых лиц, уменьшение количества правонарушений.

## Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

**Основными целями программы профилактики являются:**

- 1) предупреждение нарушения контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 2) повышение прозрачности системы муниципального контроля;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;
- 4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- 5) мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики позволяет решить следующие задачи:**

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
  - 2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
  - 3) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов);
  - 4) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
  - 5) повышение квалификации кадрового состава контрольного органа;
  - 6) снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;
  - 7) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационных телекоммуникационных технологий;
  - 8) другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.
- Сроки реализации программы профилактики приведены в перечне основных профилактических мероприятий на 2024 год.  
В программу профилактики в случае необходимости могут быть внесены изменения без проведения публичного обсуждения.

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей программы профилактики.

### Перечень основных профилактических мероприятий на 2024 год

№ строки	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения
1	Информирование путем размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район» в сети интернет ( <a href="http://www.zabai-kalskadm.ru">http://www.zabai-kalskadm.ru</a> ) в разделе «Контрольно-надзорная деятельность». Размещению подлежат:	
	1. тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля	поддерживать в актуальном состоянии постоянно

2. сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля	по мере необходимости в течение 2024 г
3. перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	поддерживать в актуальном состоянии постоянно
4. перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований	не позднее 3 рабочих дней после утверждения
5. перечень объектов контроля	не позднее 10 рабочих дней после утверждения
6. исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	в течение 2024 года поддерживать в актуальном состоянии
7. сведения о получении консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	в течение 2024 года поддерживать в актуальном состоянии
8. ежегодный доклад о муниципальном жилищном контроле	в срок до 5 рабочих дней со дня утверждения доклада
9. программа профилактики на 2025 год	не позднее 1 октября 2024 года (для общественного обсуждения) в течение 5 рабочих дней со дня официального утверждения
10. руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	в течении 5 рабочих дней со дня утверждения
2. Консультирование проводится сотрудником контрольного органа или жилищным инспектором (по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля, в том числе о местонахождении и графике работы контрольного органа, реквизитах нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального жилищного контроля, о порядке и ходе осуществления муниципального жилищного контроля. В случае поступления трех и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Администрации Муниципального района «Забайкальский район» в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного руководителем контрольного органа.	по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2024 года

Контрольный орган может проводить профилактические мероприятия, не включенные в программу профилактики, такие как объявление предостережения и профилактический визит.

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Финансирование исполнения функции по осуществлению муниципального контроля осуществляется в рамках бюджетных средств Администрации муниципального района «Забайкальский район», выделяемых на обеспечение текущей деятельности.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Текущее управление и контроль за ходом реализации программы профилактики осуществляет Администрация муниципального района «Забайкальский район». Ответственным исполнителем программы профилактики является Управление территориального развития Администрации муниципального района «Забайкальский район».

Мониторинг реализации программы профилактики осуществляется на регулярной основе.

Ожидаемый результат программы профилактики - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируемым лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Показатели эффективности:

- 1) снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований жилищного законодательства;
- 2) количество проведенных профилактических мероприятий контрольным органом (ед.);
- 3) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий (%).

Показатель эффективности профилактического мероприятия рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Показателем результатов деятельности контрольного органа является выполнение запланированных мероприятий. Плановое значение показателя результатов деятельности -100 %.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений «Абагайтуйское», «Билитуйское», «Даурское», «Красновеликанское», «Степное», «Рудник Абагайтуйское», «Чёрно-Озерское» муниципального района «Забайкальский район».

#### **Администрация муниципального района «Забайкальский район» ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 ноября 2023 года

№ 795

пгт. Забайкальск

**О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 11 марта 2020 года № 216 «Об образовании избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на федеральных, региональных и муниципальных выборах»**  
Руководствуясь статьей 19 Федерального Закона Российской Федерации от 12.06.2002 г. № 67 –ФЗ «Об основных гарантиях

избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», на основании ст.25 Устава муниципального района «Забайкальский район» постановляет:

1. Внести изменения в Постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 11 марта 2020 года № 216 «Об образовании избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на федеральных, региональных и муниципальных выборах»:

1.1. В п.1 избирательный участок № 1510, после слова «Победа» дополнить словами «село Арабатук дома №8А, №8Б, №8В, №8Г, №8Д, №8Е».

1.2. В п.1 избирательный участок №1512 признать утратившим силу.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике Администрации муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального района**

**А.В.Мочалов**

#### **Совет муниципального района «Забайкальский район»**

В соответствии с решением 18-ой сессии Совета муниципального района «Забайкальский район» седьмого созыва от 02 ноября 2023 года № 202 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Забайкальский район» по вопросам преобразования муниципального района «Забайкальский район» в Забайкальский муниципальный округ», Постановлением Главы муниципального района «Забайкальский район» от 17 ноября 2023 года № 780 « Об инициативе главы муниципального района «Забайкальский район» о создании муниципального округа путем объединения всех поселений, входящих в состав муниципального рай на «Забайкальский район» Забайкальского края.

29 ноября 2023 года Советом муниципального района «Забайкальский район» были проведены публичные слушания. Зарегистрировано 30 участников публичных слушаний.

По результатам обсуждения рассматриваемого вопроса участники публичных слушаний большинством голосов внесли предложение Совету муниципальному району «Забайкальский район» утвердить решение «Объединение всех поселений, входящих в состав муниципального района «Забайкальский район», в муниципальный округ» на очередном заседании сессии.

**Председатель Совета муниципального  
района «Забайкальский район»**

**А.М. Эпов**



**О внесении изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений,**

### объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов

Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент) информирует о том, что в целях исправления технических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, приказом Департамента от 21 ноября 2023 года № 47/НПА (далее – Приказ) внесены изменения в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА).

Официальное опубликование Приказа осуществлено путем размещения его полного текста на сайте «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.ru>), а также полный текст Приказа размещен на сайте Департамента (<https://gosim.75.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### Извещение

#### о внесении изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края

Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент) информирует о том, что в целях исправления технических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, приказом Департамента от 21 ноября 2023 года № 46/НПА (далее – Приказ) внесены изменения в Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 3 октября 2022 года № 41/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 13 февраля 2023 года № 5/НПА, от 3 марта 2023 года № 8/НПА, от 30 марта 2023 года № 12/НПА, от 27 апреля 2023 года № 14/НПА, от 17 мая 2023 года № 18/НПА, от 6 июня 2023 года № 19/НПА, от 3 июля 2023 года № 22/НПА, от 21 июля 2023 года № 27/НПА, от 21 августа

2023 года № 29/НПА, от 26 сентября 2023 года № 33/НПА, от 12 октября 2023 года № 34/НПА, от 8 ноября 2023 года № 43/НПА). Официальное опубликование Приказа осуществлено путем размещения его полного текста на сайте «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabaykalskiykray.ru>), а также полный текст Приказа размещен на сайте Департамента (<https://gosim.75.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Информация о возможности применения досудебных норм в рамках статей 20, 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон № 237-ФЗ), которые регулируют механизм порядка предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости и исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

В соответствии с требованиями части 1 статьи 22 Закона № 237-ФЗ, результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами и физическими лицами, если результаты определения кадастровой стоимости **затрагивают права или обязанности этих лиц**, а также органами государственной власти и органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности (за исключением случаев, установленных настоящей статьей), в комиссии в случае ее создания в субъекте Российской Федерации или в суде. При этом свою заинтересованность заявители должны подтверждать правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на объект недвижимости, а также документами, подтверждающими основания для пересмотра кадастровой стоимости (Приложение № 1).

В случае возникновения вопросов, связанных с определением кадастровой стоимости Объекта оценки, **любое заинтересованное лицо** вправе обратиться в Учреждение в соответствии с требованиями ч. 2 ст. 20 Закона № 237-ФЗ с заявлением о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости. Заявление подается на каждый объект недвижимости отдельно. Примерная форма заявления находится на официальном сайте Учреждения (КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» - Предоставление разъяснений по кадастровой стоимости). Поскольку государственная кадастровая оценка основана на методах массовой оценки и зачастую не учитывает индивидуальные характеристики объектов недвижимости, при формировании обращения рекомендуем приложить к заявлению фотоматериалы и документы, отражающие актуальные сведения объекта оценки, включая последние уточнения. В случае выявления несоответствий фактических технических характеристик объекта недвижимости, на основании которых была проведена кадастровая оценка, Учреждение рассмотрит возможность о внесении корректировки в кадастровую стоимость объекта и по результатам предоставит ответ (пункт 7 статьи 21 Закона № 237).

Кроме того, в силу требований части 9 статьи 21 Закона № 237-ФЗ, собственник вправе подать заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием на содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, номеров страниц (разделов) отчета, на которых находятся такие ошибки, а также обоснованием отнесения соответствующих сведений, перечисленных в отчете, к ошибочным сведениям (указанное заявление можно подать в течение пяти лет со дня внесения в ЕГРН сведений о кадастровой стоимости).

Обращаем ваше внимание, что в случае исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, изменение кадастровой стоимости, полученной после исправления таких ошибок, может произойти как в сторону понижения, так и в сторону повышения. В случае повышения величины кадастровой стоимости ее применение начинается с 1 января, следующего



за годом вступления в силу акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости (пункт 1 часть 2 статья 18 Закона № 237-ФЗ).

Вышеперечисленные досудебные меры, предусмотренные статьями 20, 21 Закона № 237-ФЗ указаны в Приложении № 2.

**Дополнительно сообщаем, что рассмотрение Учреждением обращений в порядке статей 20, 21 Закона № 237-ФЗ осуществляется БЕСПЛАТНО, а также предоставление Отчетов о рыночной стоимости объектов недвижимости действующим законодательством не предусмотрено.**

Формы обращений по статьям 20 и 21 Закона № 237-ФЗ находятся на официальном сайте Учреждения. Место приема и выдачи документов находится по адресу: 672010, г. Чита, ул. Столярова, 42, пом. 2, контактный телефон: 8 (3022) 41-02-45, адрес электронной почты: zabosenka@mail.ru.

В случае несогласия с пересмотренной кадастровой стоимостью, в соответствии со статьей 22 указанного Федерального закона, собственник вправе оспорить кадастровую стоимость объекта недвижимости в комиссии или суде (Приложение № 3).

Место приема и выдачи документов по работе Комиссии находится по адресу: 672010, г. Чита, ул. Столярова, 42, пом. 2, контактный телефон: 8 (3022) 41-00-05, адрес электронной почты: kro@zab-geo.ru.

#### Приложение 1.

### Документы, подтверждающие, что результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности физических лиц и юридических лиц

Субъект	Документ, подтверждающий право на обращение
Собственник	Свидетельство о праве собственности и/или выписка из ЕГРН
Лицо, ранее владевшее объектом недвижимости на праве собственности (бывший собственник)	Свидетельство о праве собственности и/или выписка из ЕГРН и/или договор купли-продажи
Участник долевой собственности	Свидетельство о праве собственности и/или выписка из ЕГРН
Арендатор	Договор аренды недвижимости, арендная плата по которому рассчитывается исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимости
Лицо, имеющее исключительное право выкупа земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности - граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках.	Свидетельство о праве собственности на здание, строение, сооружение, расположенное на земельном участке и/или выписка из ЕГРН, договор аренды земельного участка
Лицо, владеющее объектом недвижимости на праве постоянного (бессрочного) пользования	Государственный акт (распоряжение) о предоставлении лицу земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления, и/или выписка из ЕГРН

Лицо, владеющее объектом недвижимости на праве постоянного (бессрочного) владения	Государственный акт (распоряжение) о предоставлении лицу земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления, и/или выписка из ЕГРН
Наследники	Справка об открытии наследственного дела

#### Приложение 2.

<b>Досудебные меры, предусмотренные Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»</b>			
Обращения (заявления) в ГБУ	Обращение о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости ст. 20 Закона № 237-ФЗ		Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости ст. 21 Закона № 237-ФЗ
Кто может подать обращение (заявление)	Любые заинтересованные юридические и физические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления (часть 4 статьи 20 Закона № 237-ФЗ)	Любое юридическое и физические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления (часть 5 статьи 21 Закона № 237-ФЗ)	
Суть заявления	Только разъяснение о том, как посчитана кадастровая стоимость	При выявлении технической ошибки Учреждение исправляет ее в рамках п. 7 ст. 20 Закона № 237-ФЗ	Только ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости
Риск увеличения кадастровой стоимости	Не имеется	Имеется, однако увеличение значения кадастровой стоимости вступит в силу только с 1 января следующего года	Имеется, однако увеличение значения кадастровой стоимости вступит в силу только с 1 января следующего года
Форма обращения (заявления)	Форма предоставления разъяснений утв. приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 № П/0280 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, в том числе формы предоставления таких разъяснений». Ссылка: <a href="https://cclck.ru/34FNPI">https://cclck.ru/34FNPI</a>		Форма заявления утв. приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости». Ссылка: <a href="https://cclck.ru/34FNOU">https://cclck.ru/34FNOU</a>
Срок рассмотрения	30 дней		45 дней
Затраты при подаче заявления (обращения)	Рассмотрение обращений (заявлений) проводится БЕСПЛАТНО. Предоставление Отчета о рыночной стоимости объектов недвижимости действующим законодательством не предусмотрено.		

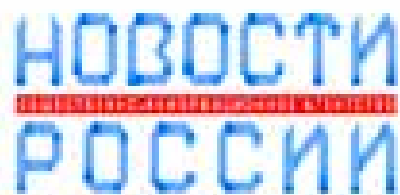
#### Приложение 3.

<b>Оспаривание кадастровой стоимости, предусмотренное Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»</b>			
Наименование заявления	Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости ст. 22 Закона № 237-ФЗ	Суд	Установление КС в размере рыночной стоимости ст. 22.1 Закона № 237-ФЗ
Получатель заявления	Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения КС на территории Забайкальского края	Суд	В настоящее время субъект Российской Федерации в лице Забайкальского края не перешел к новому порядку работы по применению статьи 22.1 Закона № 237-ФЗ, а продолжает работу в рамках действия

Кто может подать обращение (заявление)	Физические, юридические лица, органы государственной власти, органы местного самоуправления, если результаты определения КС затрагивают их права или обязанности (ч.1 ст. 22 Закона № 237-ФЗ)	статья 22 Закона № 237-ФЗ.
Затраты при подаче заявления	На подготовку отчёта о рыночной стоимости объекта недвижимости.	Судебные расходы: на подготовку отчета о рыночной стоимости объекта недвижимости, уплата государственной пошлины при подаче административного искового заявления, оплата судебной экспертизы по определению рыночной стоимости объекта недвижимости, расходы на оказание юридических услуг.
Срок рассмотрения	30 дней	более 30 дней

всех видов муниципальных образований с учетом добавлений Федерального закона от 27 мая 2014 года № 136-ФЗ (сельское поселение, городское поселение, муниципальный район, городской округ, внутригородская территория города федерального значения, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район). Актуальные материалы о позитивных достижениях государственных органов управления субъектов РФ и муниципальных образований, освещающие тенденции реализации федеральных программных мероприятий и проектов, будут размещаться в разделе <https://rosregioninform.ru/category/novosti/>, новости о перспективных направлениях развития системы образования субъектов РФ здесь <https://rosregioninform.ru/category/obrazovanie/>, о позитивном опыте в сфере здравоохранения тут <https://rosregioninform.ru/category/zdrav/>, о значимых культурно-спортивных событиях на странице <https://rosregioninform.ru/category/kultura/>, а информация о социальных программах поддержки населения регионов России в рубрике <https://rosregioninform.ru/category/social/> Формирование Федерального социального обзора «Органы власти — населению страны» информационно содействует освещению позитивных перемен в субъектах РФ, направленных на повышение качества и уровня жизни граждан России, несмотря ни на какие внешние давления, выявлению лучших решений и практик, максимально учитывающих интересы, нужды и запросы населения страны.

Постановление Губернатора Забайкальского края от 22.11.2023 года № 91



Федеральный социальный обзор «Органы власти — населению страны»

Руководствуясь задачей укрепления взаимодействия федеральных, региональных и муниципальных органов власти в вопросах повышения качества повседневной жизни людей, обозначенных Президентом РФ В.В.Путиным на встрече с избранными высшими должностными лицами субъектов Российской Федерации 28 сентября 2023 года, ОИА «Новости России» и редакция журнала «Экономическая политика России — 21 век» формируют на портале <https://rosregioninform.ru/> Федеральный социальный обзор «Органы власти — населению страны» <https://rosregioninform.ru/federalnyj-soczialnyj-obzor-organy-vlasti-naseleniyu-strany/>

Целью данного бесплатного информационного ресурса является демонстрация эффективных направлений деятельности региональных и муниципальных органов управления касательно повышения общественного доверия к власти в вопросах занятости и трудовых отношений, жилищного, дорожного строительства и градостроительства, продовольственной, промышленной, транспортной и экологической безопасности, улучшения доступности и качества услуг систем энергетики, связи и ЖКХ, медицинской помощи, развития поддержки торговли и предпринимательства, культурно-спортивного, научно-образовательного потенциала, гражданской, финансовой, правовой и социальной защиты населения субъектов Российской Федерации.

Участники формирования Федерального социального обзора «Органы власти — населению страны»: федеральные, региональные и муниципальные государственные органы управления, а также учреждения, организации и предприятия



ГУБЕРНАТОР ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 ноября 2023 года

№ 91

г. Чита

Об утверждении Федерального социального обзора «Органы власти — населению страны» информационно содействующего освещению позитивных перемен в субъектах Российской Федерации, направленных на повышение качества и уровня жизни граждан России, несмотря ни на какие внешние давления, выявлению лучших решений и практик, максимально учитывающих интересы, нужды и запросы населения страны

В соответствии с частью 1 статьи 117 Федерального закона от 21 июля 2002 года № 115-ФЗ «О статусе высших должностных должностей граждан Российской Федерации», в целях формирования федерального социального обзора, являющегося частью государственной информационной системы управления Российской Федерации

1. Утвердить на 2024 год проект информационно-аналитического обзора, осуществляемого деятельностью на территории Забайкальского края, информационно содействующий освещению позитивных перемен в субъектах Российской Федерации, направленных на повышение качества и уровня жизни граждан России, несмотря ни на какие внешние давления, выявлению лучших решений и практик, максимально учитывающих интересы, нужды и запросы населения страны

под № 01 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 02 «Обеспечить доставку и размещение вывески на дорогах и улицах, кроме вывески, размещаемой только на улицах в населенных пунктах» (на осуществление деятельности по формированию информационного ресурса в формате и стиле дизайна обзора) - 14.20-17;

под № 03 «Гарантировать доставку, хранение вывески вывески информационно-аналитического обзора»

под № 04 «Гарантировать доставку, хранение вывески информационно-аналитического обзора»

под № 05 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 06 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 07 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 08 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 09 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 10 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 11 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 12 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 13 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 14 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 15 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 16 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 17 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

под № 18 «Делегировать полномочия на осуществление деятельности по формированию и утверждению обзора»

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»  
РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 204

**О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 05 мая 2010 года №125 «О принятии Положения «О ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, замещавшим выборные должности органов местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 5 Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», частью 5.2. статьи 31 Устава муниципального района «Забайкальский район», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Внести изменения в Положение «О ежемесячной доплате к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, замещавшим выборные должности органов местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 05 мая 2010 года №125:

1.1. В наименовании решения и Положения, по всему тексту решения и Положения слово «выборные» заменить словом «муниципальные» в соответствующем числе и падеже.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А. В. Мочалов

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»  
РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 205

**О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Абагайтуйское» на 2024 год**

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Абагайтуйское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.7. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Абагайтуйское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 206

О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Билитуйское» на 2024 год

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Билитуйское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.7. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной

на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Билитуйское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 207

О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Даурское» на 2024 год

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским

поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Даурское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.7. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при

строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Даурское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района

«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 208

**О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Красновеликанское» на 2024 год**

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Красновеликанское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.6. утверждение генеральных планов поселения, правил

землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Красновеликанское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.г.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 209

**О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Рудник-Абагайтуйское» на 2024 год**

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской

Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Рудник-Абагайтуйское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.3. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.4. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.5. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Рудник-Абагайтуйское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3.Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 210

**О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Степное» на 2024 год**

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Степное» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.7. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской

Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Степное» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3.Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 211

**О передаче части полномочий муниципальным районом «Забайкальский район» сельскому поселению «Черно-Озерское» на 2024 год**

В соответствии с частью 4 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, учитывая целесообразность исполнения полномочий сельским поселением, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Передать осуществление следующих полномочий

муниципального района «Забайкальский район» по решению полномочий на территории сельского поселения «Черно-Озерское» с 1 января 2024 года:

1.1. организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

1.2. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.3. участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

1.4. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

1.5. сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

1.6. обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

1.7. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской

Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

2. Администрации муниципального района «Забайкальский район» заключить соглашение с Администрацией сельского поселения «Черно-Озерское» о передаче полномочий с 01.01.2024 года, согласно пункту 1 настоящего решения, с передачей иных межбюджетных трансфертов.

3. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на Главу муниципального района «Забайкальский район».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ пгт.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 212

**О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 декабря 2016 года № 35 «Об утверждении Положения «О денежном вознаграждении лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 29 Закона Забайкальского края Закон Забайкальского края от 10 июня 2020 года № 1826-ЗСК «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Забайкальском крае», Законом Забайкальского края от 29 июня 2023 года №2222-ЗСК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и постановлением Правительства Забайкальского края от 08 ноября 2023 года №601 «О внесении изменений в приложения №3 и №4 к Методике расчета нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 декабря 2016 года № 35 «Об утверждении Положения «О денежном вознаграждении лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район»:

1.1. в подпункте 1.1 пункта 1 статьи 1 «Положения о денежном вознаграждении лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район» (далее – Положение) цифры «11 279» заменить цифрами «11 843»;

1.2. в подпункте 3.1 пункта 3 статьи 1 Положения цифры «10 152» заменить цифрами «10 660».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования (обнародования).

4. Действие пунктов 1.1. и 1.2. распространить на правоотношения, возникшие с 1 ноября 2023 года.

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов



## СОВЕТ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»РЕШЕНИЕ  
пгт.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 213

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 30 мая 2014 года № 109 «Об утверждении Положения «О денежном содержании муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, статьей 22 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 9 Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 108-ЗЗК «О муниципальной службе в Забайкальском крае», Законом Забайкальского края от 29 июня 2023 года № 2222-ЗЗК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», Закона Забайкальского края от 25 октября 2023 года № 2239-ЗЗК «О дальнейшем обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 30 мая 2014 года № 109 «Об утверждении Положения «О денежном содержании муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район» (далее-Положение):

1.1. Положение «О денежном содержании муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район» статью 2 дополнить пунктом 1 следующего содержания:

«1. Увеличить:

1.1.с 1 июля 2023 года на 20 процентов размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы органов местного самоуправления, окладов месячного денежного содержания муниципальных служащих муниципального района «Забайкальский район».

1.2. с 1 ноября 2023 года на 5 процентов размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы отдельных категорий работников органов местного самоуправления, окладов месячного денежного содержания муниципальных служащих муниципального района «Забайкальский район».

1.3. с 1 января 2024 года на 5 процентов размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы органов местного самоуправления, окладов месячного денежного содержания муниципальных служащих муниципального района «Забайкальский район».

1.4.с 1 июня 2024 года на 4,5 процента размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников органов местного самоуправления, занимающих должности, к которым в соответствии с трудовым законодательством предъявляются требования к уровню квалификации и наличию профессионального образования, окладов месячного денежного содержания муниципальных служащих муниципального района «Забайкальский район».

1.2. В пункте 5 статьи 9 Положения слова «руководителей, специалистов и служащих» исключить.

1.3. Дополнить статьей 11 следующего содержания:  
«Статья 11.

Предусмотренное подпунктом 1.1. пункта 1 статьи 2 настоящего решения увеличение размеров окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, окладов месячного денежного содержания муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район», в соответствии со статьей 4 Закона Забайкальского края от 29 июня 2023 года №2222-ЗЗК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», не является основанием для перерасчета размера пенсии за выслугу лет, установленной решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 5 мая 2010 года №124 «О принятии Положения «О пенсионном обеспечении за выслугу лет муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район».

Установить, что минимальный размер пенсии за выслугу лет, исчисляемый в соответствии с решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 5 мая 2010 года №124 «О принятии Положения «О пенсионном обеспечении за выслугу лет муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального района «Забайкальский район» не может быть меньше минимального размера пенсии за выслугу лет, исчисленного до вступления в силу настоящего решения Совета.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)

3. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения с 1 июля 2023 года.

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»РЕШЕНИЕ  
пгт.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 214

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 февраля 2019 года №220 «Об утверждении Положения «Об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из районного бюджета муниципального района «Забайкальский район»**

На основании Закона Забайкальского края от 09.04.2014 г. № 964-ЗЗК «Об оплате труда работников государственных учреждений Забайкальского края», Закона Забайкальского края от 29 июня 2023 года № 2222-ЗЗК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», Закона Забайкальского края от 25 октября 2023 года № 2239-ЗЗК «О дальнейшем обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 февраля 2019 года №220 «Об утверждении Положения «Об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из районного бюджета муниципального района «Забайкальский район»:

1.1. Дополнить пунктом 1.7. следующего содержания:

«1.7. Обеспечить с 1 января 2024 года работникам муниципальных учреждений муниципального района «Забайкальский район», занимающим должности, к которым в соответствии с трудовым

законодательством не предъявляются требования к уровню квалификации и наличию профессионального образования, увеличение на 8,5 процента размера заработной платы к уровню заработной платы указанных работников, начисленной в 2023 году до вступления в силу Закона Забайкальского края от 29 июня 2023 года № 2222-ЗЗК «Об обеспечении роста заработной платы в Забайкальском крае и о внесении изменений в отдельные законы Забайкальского края», решения Совета от 18.07.2023 года №193 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27 февраля 2019 года №220 «Об утверждении Положения «Об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» и рассчитанной исходя из минимального размера оплаты труда с применением районного коэффициента к заработной плате и процентной надбавки, при условии полностью отработанной нормы рабочего времени и выполнения нормы труда (трудовых обязанностей).»

1.2. Дополнить пунктом 1.8. следующего содержания:

«1.8. Увеличить с 1 февраля 2024 года на 3 процента размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников муниципальных учреждений муниципального района «Забайкальский район», на которых распространяется действие Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», Указа Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012–2017 годы» и Указа Президента Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»»

1.3. Дополнить пунктом 1.9. следующего содержания:

«1.9. Увеличить с 1 июня 2024 года на 4,5 процента размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников муниципальных учреждений муниципального района «Забайкальский район», занимающих должности, к которым в соответствии с трудовым законодательством предъявляются требования к уровню квалификации и наличию профессионального образования.»

1.4. В пункте 1.3., 1.4. слова «отдельных категорий работников муниципальных учреждений, финансируемых из районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» заменить словами «работников муниципальных учреждений, финансируемых из районного бюджета муниципального района «Забайкальский район», к которым в соответствии с трудовым законодательством предъявляются требования к уровню квалификации и наличию профессионального образования.»

2. Настоящее решение Совета вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Официально опубликовать настоящее решение в официальном вестнике «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте Администрации муниципального района «Забайкальский район».

**Глава муниципального района  
«Забайкальский район»**

**А.В.Мочалов**

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

РЕШЕНИЕ  
пгт.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 215

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета муниципального района «Забайкальский район» «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Устава муниципального района «Забайкальский район», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном районе «Забайкальский район», утвержденным решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 27.09.2013г. №76, Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Совета муниципального района «Забайкальский район» «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» 15 декабря 2023 года в 10 – 00 ч. по адресу: пгт.Забайкальск, ул. Красноармейская 40-а, актовый зал Администрации муниципального района «Забайкальский район».

2. Для проведения публичных слушаний по проекту решения Совета муниципального района «Забайкальский район» «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» создать оргкомитет в количестве 5 человек в следующем составе:

Эпов Андрей Михайлович – председатель Совета муниципального района «Забайкальский район», депутат по общему муниципальному избирательному округу;

Доржицыренов Дамдин Басагадаевич - председатель постоянного комитета по вопросам экономической и налоговой политике, бюджету, транспорту, строительству, связи депутат по общему муниципальному избирательному округу.

Шкляева Инна Валерьевна – руководитель аппарата Совета муниципального района «Забайкальский район»;

Чипизубова Наталья Николаевна – председатель Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район»;

Шахова Жанна Ивановна – консультант бюджетного отдела Комитета по финансам муниципального района «Забайкальский район».

3. Установить сроки подачи предложений и рекомендаций по обсуждению проекта решения Совета муниципального района «Забайкальский район» «Об утверждении районного бюджета муниципального района «Забайкальский район» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» со дня официального опубликования и по 15 декабря 2023 года.

4. Организационно-техническое и информационное обеспечение проведения публичных слушаний возложить на аппарат Совета муниципального района «Забайкальский район».

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на оргкомитет по проведению публичных слушаний.

6. Официально опубликовать и обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

Председатель Совета муниципального района  
«Забайкальский район»

А.М.Эпов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ**  
пгт. Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 216

**О согласии на полную или частичную замену дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального района «Забайкальский район» дополнительными нормативами отчислений в бюджет муниципального района «Забайкальский район» от налога на доходы физических лиц**

В соответствии со статьей 138 Бюджетного кодекса

Российской Федерации, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

Дать согласие на полную или частичную замену дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального района «Забайкальский район» дополнительными нормативами отчислений в бюджет муниципального района «Забайкальский район» от налога на доходы физических лиц на 2024 - 2026 годы.

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В.Мочалов

**Совет муниципального района  
«Забайкальский район»**

**РЕШЕНИЕ  
пгт. Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 217

**О принятии положения о предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска лица, замещающим муниципальные должности на постоянной основе**

В соответствии со статьями 8, 114, 115, 116 Трудового кодекса Российской Федерации Совет муниципального района «Забайкальский район», с целью обеспечения прав на ежегодный оплачиваемый отпуск, решил:

1. Утвердить Положение о предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе.
2. Направить настоящее решение главе муниципального района «Забайкальский район» для подписания и опубликования (обнародования).
3. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.
4. Официально опубликовать настоящее решение в официальном вестнике «Забайкальское обозрение».

Глава муниципального района

А.В. Мочалов

*Приложение  
к решению*

*Совета муниципального района  
«Забайкальский район»  
от 29 ноября 2023 года N 217*

**Положение**

о предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе»

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и устанавливает условия предоставления ежегодного оплачиваемого отпуска лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе.
2. Лица, замещающие муниципальные должности на постоянной основе, имеют право на ежегодный оплачиваемый отпуск, который состоит из ежегодного оплачиваемого отпуска и ежегодных дополнительных оплачиваемых отпусков.
3. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск предоставляется продолжительностью 28 календарных дней.
4. Дополнительные оплачиваемые отпуска предоставляются:
  - 1) за работу в местностях с особыми климатическими условиями труда в соответствии с федеральным законодательством продолжительностью 8 календарных дней;
  - 2) за работу с ненормированным рабочим днем:
    - главе муниципального района «Забайкальский район» продолжительностью 15 календарных дней.
    - председателю контрольно-ревизионной комиссии муниципального района «Забайкальский район» – 12 календарных дней.
5. Ежегодные дополнительные оплачиваемые отпуска суммируются с ежегодным основным оплачиваемым отпуском.
6. В соответствии со статьей 125 Трудового кодекса РФ ежегодный оплачиваемый отпуск может быть разделен на части. В таком случае хотя бы одна из частей этого отпуска должна быть не менее 14 календарных дней.
7. В случае переноса либо неиспользования ежегодного оплачиваемого отпуска, а также увольнения с муниципальной должности, право на указанный отпуск реализуется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации для ежегодных оплачиваемых отпусков.

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

п.г.т.Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 218

О внесении дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.09.2012 г. № 262 «О возмещении дополнительных расходов, связанных с проживанием вне места постоянного жительства (суточных), при направлении в служебную командировку»

В соответствии с Законом Забайкальского края от 16.12.2009 № 299-ЗЗК «О возмещении дополнительных расходов, связанных с проживанием вне места постоянного жительства (суточных), при направлении в служебную командировку», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

Внести дополнения в п. 1 решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 28.09.2012 г. № 262 «О возмещении дополнительных расходов, связанных с проживанием вне места постоянного жительства (суточных), при направлении в служебную командировку»:

1. после слов «в размере 150 рублей» добавить слова:
  - 300 рублей за пределами Забайкальского края, за исключением городов Москвы и Санкт-Петербурга;
  - 500 рублей в городах Москве и Санкт-Петербурге.
2. Настоящее решение распространяется на правоотношения возникшие с 1 ноября 2023 г.
3. Официально опубликовать настоящее решение в официальном вестнике «Забайкальское обозрение».

Глава муниципального района  
«Забайкальский район»

А.В. Мочалов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РАЙОН»  
VII- СОЗЫВА**

**«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ  
п.г.т.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 219

О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 24 ноября 2021 года №37 «Об утверждении графика приема избирателей депутатами Совета муниципального района «Забайкальский район»

Руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края, Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1.Внести в Приложение к решению Совета муниципального района «Забайкальский район» от 24 ноября 2021 года №37 «Об утверждении графика приема избирателей депутатами Совета муниципального района «Забайкальский район» изменения следующего содержания:

1.1. Строку 5 изложить в новой редакции:

5.	Депутат избирательного округа №5	от Маргиев Владимир Львович	Совет муниципального района «Забайкальский район» каб.№20 3-я среда (ежемесячно)	Время 13:00-14:00
----	----------------------------------	-----------------------------	--	-------------------

2.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета муниципального района «Забайкальский район».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после официального опубликования (обнародования).

4.Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikaalskadm.ru](http://www.zabaikaalskadm.ru)

Председатель Совета муниципального района «Забайкальский район»

А.М. Эпов

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ  
пгт.Забайкальск**

29 ноября 2023 года

№ 220

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 12 октября 2021 года №9 «Об утверждении численного и персонального состава постоянных комитетов Совета муниципального района «Забайкальский район»**

Руководствуясь статьей 24 Устава муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края, в соответствии со статьей 18 главы 5 Регламента Совета муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Часть 3 дополнить словами «Маргиев Владимир Львович – депутат по одномандатному избирательному округу №5».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)

Председатель Совета муниципального района «Забайкальский район»

А.М.Эпов

## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ пгт. Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 221

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального района «Забайкальский район» от 25 февраля 2022 года №80 «О создании депутатской группы (фракции) Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Совете муниципального района «Забайкальский район»**

В соответствии со статьей 8 Регламента Совета муниципального района «Забайкальский район», утвержденного решением Совета муниципального района «Забайкальский район» от 10 мая 2010 года №122, Совет муниципального района «Забайкальский район» решил:

1. Рассмотрев личное заявление депутата Совета муниципального района «Забайкальский район» внести в состав депутатской фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 добавить подпунктом 1.7. следующего содержания:

« 1.7. Маргиев Владимир Львович - депутат по одномандатному избирательному округу №5.»

2. Решение вступает в силу с момента его подписания.

3. Официально опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район».

Председатель Совета муниципального района «Забайкальский район»

А.М. Эпов

## СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ пгт. Забайкальск

29 ноября 2023 года

№ 222

**Об объединении поселений, входящих в состав муниципального района «Забайкальский район», в муниципальный округ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 49 Устава Забайкальского края, Уставом муниципального района «Забайкальский район», Совет муниципального района «Забайкальский район», р е ш и л:

1. Согласиться на объединение всех поселений, входящих в состав муниципального района «Забайкальский район», в муниципальный округ.

2. Обратиться к Губернатору Забайкальского края о внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Забайкальского края проекта закона Забайкальского края об объединении всех поселений, входящих в состав муниципального района «Забайкальский район», в муниципальный округ.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального района «Забайкальский район» и разместить на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.zabaikalskadm.ru](http://www.zabaikalskadm.ru)

Председатель Совета муниципального

района «Забайкальский района»

А.М.Эпов

### «Опасности отопительного сезона»

С начала 2023 года по текущий период времени на территории городского поселения «Забайкальское» и муниципального района «Забайкальский район» зарегистрировано 136 пожаров, за аналогичный период прошлого года произошло 167 пожар. Несмотря на снижение количества пожаров, возросла тяжесть их последствий. Так 2023 году на пожарах получили травмы 3 жителя Забайкальского района, в 2022 году травмированных не зарегистрировано. Основная часть пожаров происходит в жилом секторе.

Наиболее частые причины пожаров в жилье - некачественная электропроводка и нарушения требований пожарной безопасности к устройству и эксплуатации печного отопления.

В соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за содержание жилья в пожаробезопасном состоянии несёт собственник. Каждый житель города и района теоретически знает какую опасность несёт пожар и если уничтоженное пожаром имущество ещё можно восстановить, то человеческая жизнь, унесенная пожаром невосполнима.

Значительное число пожаров в частном жилом секторе и в садоводческих обществах происходит при эксплуатации печного отопления. Чем ниже температура на улице, тем выше частота и продолжительность использования печей отопления.

Во-первых, причиной возгорания может быть нарушение правил устройства и монтажа отопительной печи. Другая проблема – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печи.

Кратко стоит напомнить о наиболее частых ошибках – причинах возникновения пожаров в зимний отопительный период.

В целях предупреждения возникновения пожара от выпавших горящих углей, перед топочной дверкой печи следует прикрепить лист железа размером 50х70 см. если имеются трещины или пустоты в кладке печи, их нужно тщательно замазать глиной.

На чердаках все дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы, для более легкого обнаружения щелей и трещин должны быть побелены известью.

Накопившаяся в дымоходах печи сажа может загореться, горение ее сопровождается вылетом из трубы пламени и искр, что также может привести к пожару. При горении сажи развивается высокая температура, которая может вызвать нарушение прочности кирпичной кладки и образование в ней трещин. Чтобы избежать подобных факторов, не реже одного раза в два месяца следует очищать дымоходы и печи от сажи.

Зола и шлак, выгребаемые из топок, должны быть пролиты водой и удалены в специально отведенное для них безопасное место.

Не разрешается хранить на чердаках вблизи дымоходов горючие материалы и крепить к дымоходам мачты радио- и телеантенн, бельевые веревки. Дымоходы печей пересекают сгораемые или трудно сгораемые перекрытия, проходят около сгораемых стен или перегородок. Чтобы устранить возникающую пожарную опасность, устраивают разделки и отступки. Разделками называют утолщение стенок печей и дымоходов в местах примыкания к сгораемым конструкциям здания, отступками – воздушные прослойки, расстояния между конструктивными элементами здания и поверхностью печи или дымохода.

При топке печи необходимо помнить об ещё одной опасности – угарном газе, который представляет опасность для жизни людей. Скопление угарного газа в помещении происходит, если топливо в топке ещё не сгорело, а заслонку, для сохранения тепла, уже закрывают. Не имея ни цвета, ни запаха угарный газ незаметно скапливается до смертельной для человека концентрации.

Во избежание беды не следует оставлять без присмотра топящиеся печи, не перекаливать их, а также, не использовать для розжига печей легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.

Очень часто для обогрева домов и квартир используются либо неисправные, либо самодельные обогреватели, представляющие собой серьезную опасность не только для сохранности жилища, но и для жизни людей. Использование дополнительных бытовых электроприборов опасно резко увеличивающейся нагрузкой на ветхую электропроводку, которая может вызвать короткое замыкание в местах соединения проводов, выполненных с нарушением установленных правил, или же возгорание ветхой изоляции старых электропроводов.

Если произошло возгорание, звоните по телефону 01, по сотовой связи 101. Постарайтесь как можно быстрее покинуть горящее помещение. Не теряйте времени на спасение имущества, главное – спасти себя и других людей, попавших в беду.

Берегите себя и своих близких, будьте внимательны и осторожны.

**ПОМНИТЕ! Пожар легче предупредить, чем потушить!**

Главный государственный инспектор  
Краснокаменского, Забайкальского районам и  
г. Краснокаменск по пожарному надзору  
подполковник внутренней службы  
Туранов Д.А.

Газета набрана и отпечатана в администрации муниципального района «Забайкальский район». Газета распространяется бесплатно.

Редактор: пресс-секретарь администрации муниципального района «Забайкальский район»

E-mail: [zabaikalsk-40@mail.ru](mailto:zabaikalsk-40@mail.ru). тел.: 8-(30251)-3-23-41 Тираж 990 экз.

Официальный сайт муниципального района «Забайкальский район»: [zabaikalskadm.ru](http://zabaikalskadm.ru)